

II. Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Frezerów zapisana w KW nr LU11/00181903/0 stanowiąca działkę nr 1/41 o pow. 28301m² zabudowaną budynkiem hali montażu

2. Budynek – hala montażu

Rok budowy : 1963

Powierzchnia użytkowa: 26.307m²

w tym:

hala z parterem usługowców D i E : 21.855 m²

nawa zachodnia: 575 m²

usługowiec D: 1.151 m²

usługowiec E: 1.217 m²

przybudówka od strony północnej: 1.370 m²

podstacja PT7: 126 m²

rozdzielnia c.o.: 13 m²

Powierzchnia zabudowy: 24.981 m²

Kubatura: 228.450m³

Ilość kondygnacji nadziemnych: 2

Podpiwniczenie: brak

RODZAJ KONSTRUKCJI OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. Budynek usytuowany wykonany w wykonany jest z konstrukcji żelbetonowej,

2. Stropy: płyta żelbetowa,

3. Dach: pokrycie papa izolacyjną asfaltową mineralizowaną na lepiku asfaltowym na gorąco, obróbki krawędzi połaci dachowych z blachy ocynkowanej.

4. Stolarka okienna i drzwiowa: bramy wjazdowe stalowe ocieplone, drzwi zewnętrzne stalowe lub drewniane ocieplone. Drzwi wewnętrzne drewniane lub aluminiowe nowego typu. Okna w nawach produkcyjnych i przybudówkach stalowe z pojedynczymi lub podwójnymi szybami.

5. Posadzki: posadzki w hali z betonu z grysem z twardego kruszywa kamiennego, w szatniach, stołówce i pomieszczeniach biurowych z płytek terakotowych i PCW w umywalniach, natryskach i WC posadzki terakotowe lub lastriko. Na klatkach schodowych posadzki z lastrico lub płytek terakotowych.

WYPOSAŻENIE W INSTALACJE:

sanitarna, sprężonego powietrza, pary i kondensatu, gazowa, elektryczna, telefoniczna, sieć komputerowa, sieć p.poż., centralnego ogrzewania, deszczowa, wodociągowa, wody obiegowej, wentylacyjna.

JK J I J GK :

R R N R N R P R

O R e P e R B

Zdjęcia nieruchomości nr. II





