

Opis nieruchomości

I. Nieruchomość położona w Lublinie przy ul. Narzędziowej zapisana w KW nr LU1I/00187066/2 stanowiąca działkę nr 1/88 o pow. 20 297m² zabudowaną budynkiem tłoczni

1. Budynek – hala tłoczni

Rok budowy : 1952

Powierzchnia użytkowa: 12.800m²

Powierzchnia zabudowy: 12.125m

Kubatura: 81.700,00 m³

Ilość kondygnacji nadziemnych: 2

Podpiwniczenie: częściowe

RODZAJ KONSTRUKCJI OBIEKTU BUDOWLANEGO

1. Budynek usytuowany wykonany w wykonany jest z konstrukcji żelbetonowej wykonanej metodą prefabrykacji na miejscu.

2. Stropy: płyta żelbetowa,

3. Dach: pokrycie papa izolacyjną na lepiku asfaltowym na gorąco, wierzchnia warstwa papy asfaltowej mineralizowanej na lepiku asfaltowym na gorąco.

4. Stolarka okienna i drzwiowa: bramy i drzwi stalowe. Dwie bramy otwierane na fotokomórki. Drzwi wewnętrzne nowego i starego typu-drewniane. Okna stalowe z pojedynczymi szybami w części halowej, natomiast w pomieszczeniach usługowych okna drewniane z podwójną szybą, okna w świetlikach stalowe, szklone szkłem zbrojonym.

5. Posadzki: posadzki w hali z betonu z twardego kruszywa kamiennego, w szatniach, stołówce i pomieszczeniach biurowych z płytek terakotowych i PCW w umywalniach, natryskach i WC posadzki terakotowe. Na klatkach schodowych posadzki z lastrico.

WYPOSAŻENIE W INSTALACJE:

- sanitarna, sprężonego powietrza, pary i kondensatu, gazowa, elektryczna, telefoniczna, sieć komputerowa, sieć p.poż., centralnego ogrzewania, deszczowa, wodociągowa, wody obiegowej, wentylacyjna.

WYPOSAŻENIE TRWALE ZWIĄZANE Z BUDYKIEM:

- system wyciągowy stanowisk spawalniczych - wyciągi i stoły, wyciągi spawalnicze

Zdjęcia nieruchomości nr. 1



